

CONTACTS

MIDI LIBRE

Rédaction :

6, rue du Grand-Large,
04 67 31 86 00 ;
04 67 94 09 51 (fax) ;
redac.agde@midilibre.com

Abonnement, portage
et service relations

lecteurs :

04 30 00 30 34,
de 8 h à 17 h.

L'Agence by Midi Média :

04 67 80 79 80.

Petites annonces :

04 3000 7000.

carnet.midilibre.fr

Avis de décès :

04 3000 8000.

URGENCES

Police :

17.

Police municipale :

04 67 94 62 20.

Pompiers :

ZI des Sept-Fonts.

18 ou 04 67 01 07 50.

Maison médicale (au centre

de soins d'Agde, hôpital

Saint-Loup) : du lundi

au vendredi, de 20 h à

minuit ; le samedi, de midi

à minuit et le dimanche et

les jours fériés, de 8 h à

minuit.

À VOTRE SERVICE

Mairie d'Agde :

04 67 94 60 00.

Mairie annexe

du Grau d'Agde :

04 67 94 60 30.

Mairie annexe

du Cap-d'Agde :

04 67 94 60 24.

Office de tourisme

Cap-d'Agde Méditerranée :

04 67 01 04 04.

Office de tourisme du

centre-ville (place de la

Belle Agathoise) :

04 67 31 87 50.

CINÉMA

LE TRAVELLING

Suite aux dernières

annonces

gouvernementales, le

cinéma Le Travelling est

fermé durant les vacances

de fin d'année. Il devrait

reouvrir 7 janvier.

Le Sablotel emporte avec lui des souvenirs du Cap

MÔLE

Une page de l'histoire de la station est en train de se tourner, avec la transformation du premier hôtel capagathois en appartements.

Olivier Raynaud

oraynaud@midilibre.com

Ne versons pas inutilement dans la nostalgie ! Même si l'on conserve une tendresse particulière pour les "vieilles" que l'on peut trouver, ici et là, au Cap-d'Agde (on parle des bâtiments, pas de méprise...), il faut bien admettre que la transformation du Sablotel, établissement historique s'il en est, en appartements, n'est pas en soi une mauvaise nouvelle.

Il est, en effet, loin le temps où une clientèle d'un certain rang venait profiter des vacances au Môle, l'un des premiers quartiers de la station, qui fut, c'est un euphémisme, plus animé qu'aujourd'hui. La piscine municipale, qui existait en lieu et place de l'actuel Captain Jako, rythmait les après-midi, la nuit étant le domaine de la belle Tania, qui ouvrit au début des années 70 la discothèque *L'Éphèbe*, repère de la jet-set locale.

Faute de grandes salles – le premier palais des Congrès ne fut bâti qu'en 1980 –, le Sablotel, bâti en 1973, accueillait aussi d'importants événements, y compris politiques, avec les réunions du RPR local, sous l'égide de l'ancien maire, Pierre Leroy-Beaulieu. Michel Poniatowski, alors ministre de l'Intérieur, vint même y déjeuner au beau milieu des années 70.

Mais bon, tout cela est fini de-

puis belle lurette et le quartier s'est peu à peu assoupi, tout comme le Sablotel, d'ailleurs. À tel point que son exploitation a été suspendue il y a de cela plusieurs années, laissant le bâtiment affronter le poids des ans.

Un coup de fouet
immobilier
pour le quartier

Mais au prix du mètre carré au Cap-d'Agde, il est rare que le foncier demeure inactif bien longtemps. Depuis plusieurs semaines, le promoteur montpelliérain Aquipierre Méditerranée a pris possession des lieux et réhabilite tout, de fond en comble. Là où près de 130 chambres avaient été bâties à l'origine – certaines avaient même été vendues sous le régime de la pluri-propriété – le nouveau propriétaire va aménager 25 appartements, du studio au quatre pièces, dans une fourchette de prix allant de 142 000 à 295 000 €, pour le quatre-pièces de 64 m² ! Évidemment, à ce tarif, la résidence Baïa, c'est son nom, promet des prestations



Un programme de 25 appartements est en cours de réalisation sur la place du Môle.

PHOTO OR.

haut de gamme, avec notamment un spectaculaire toit-terrasse, avec vue sur la Méditerranée toute proche.

Selon nos informations, un pool

d'investisseurs serait également en passe d'acquiescer trois autres lots de l'ancien hôtel. Avec notamment la partie située au-dessus de la brasserie *Ô 2 Frères*, dont la toiture métallique va être évacuée, laissant place, là encore, à une superbe terrasse. Un projet de trois appartements de standing serait dans les tuyaux, sur l'emplacement de trois suites aménagées par l'ancien propriétaire de l'hôtel.

De quoi redonner un coup de fouet immobilier à ce quartier, où la villa du Môle, qui a tant fait couler d'encre, est elle aussi en voie d'achèvement. Reste main-

tenant à rénover et surtout repenser le quartier. Dans son programme de campagne, Gilles D'Etto, le maire de la commune, a rappelé que « les espaces publics qui conduisent jusqu'à la place du Môle seront réhabilités. » Ce qui implique non seulement la réfection de la passerelle qui enjambe le boulevard des Gentilhommes, la rénovation de l'allée de la Flânerie et la création d'une esplanade au Môle.

Un chantier d'envergure pour la plus grande station balnéaire française, mais sans calendrier connu, à ce jour.



HORS-SÉRIE

EN VENTE
En kiosque et sur midilibre.fr

GEORGES BRASSENS, NÉ IL Y A 100 ANS À SÈTE

CARNETS INTIMES,
VOLS DE BIJOUX :
NOS RÉVÉLATIONS

LE LIBRE POÈTE
Georges Brassens

6€50

Midi Libre | L'INDÉPENDANT | Centre Presse | LAPOSTOLLE

BRASSENS LE LIBRE POÈTE

Un cadeau de Noël
à déposer au pied du sapin

La vie et l'œuvre d'un personnage complexe et passionnant résumées en 180 pages, entre récits, témoignages et révélations... À l'instar des procès-verbaux d'auditions du jeune Brassens voleur de bijoux, jusque-là gardés secrets.



★
idée
cadeau

Venez découvrir nos nouveaux produits pour les fêtes

LES 3 FUNAMBULLESQUE
en blanc rouge rose vins pétillants

LE ROSE QUI DECHIRE
rosé fruité



PISTE ROSE

LE TEMPS SUSPENDU
vin légèrement moelleux



Chemin de la Coopérative
34550 BESSAN
04.67.09.02.63

lerosedebessan.com

Du lundi au samedi 9h-12h30 - 15h-19h

L'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION